



### NUTZFLÄCHEN

Buero	7,89	m <sup>2</sup>
Diele	4,44	m <sup>2</sup>
Kochen	9,07	m <sup>2</sup>
Technik	5,18	m <sup>2</sup>
WC	2,21	m <sup>2</sup>
Wohnen / Essen	37,29	m <sup>2</sup>
<b>Summe Erdgeschoss</b>	<b>66,08</b>	<b>m<sup>2</sup></b>